

GK.6622.2. 10.1.2016

Grójec, dn.28 kwietnia 2017r.

D E C Y Z J A Nr 10.1/2016

Na podstawie art. 8a ust.7, 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(tj. Dz. U. 2016, poz. 23 ze zm.)

Orzekam:

O nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntów i Lasów Wspólnych Właścicieli Nieruchomości Miasta Mogielnica, gmina Mogielnica na podstawie art. 6 ust. 1 lub 2 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/

Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Mogielnica, Starostwie Powiatowym w Grójcu

Uzasadnienie

Wspólnota Gruntów i Lasów Wspólnych Miasta Mogielnica wystąpiła do tut. Urzędu w dniu 22.04.2016r./data wpływu do tut. Urzędu. 22.04.2016r. / z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego gruntów należących do Wspólnoty Gruntów i Lasów Wspólnych Właścicieli Nieruchomości Miasta Mogielnica w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Grójecki Decyzją Nr 10/2016 znak: GK.6622.2.10.2016 z dnia 03.06.2016r. ustalił, że działki ewidencyjne **nr 1, 2/1, 2/3, 91/1, 91/3, 557/2, 564/3, 567, 568/3, 570/2, 575, 576, 662/1, 662/5, 751/3, 751/4, 751/11, 751/16, 751/17, 751/19, 751/20, 874, 1558, 1559, 1719, 1777/6, 1779, 1781/4, 1793, 1982, 1984, 1988, 1991, 1788** położone w m. Mogielnica, gmina Mogielnica o łącznej powierzchni 429,4997ha stanowią Wspólnotę Gruntów i Lasów Wspólnych Właścicieli Nieruchomości Miasta Mogielnica w rozumieniu przepisów w/w ustawy.

Stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

W dokumentacji ww. sprawy dotyczącej Wspólnoty Gruntów i Lasów Wspólnych Miasta Mogielnica znajduje się imienny wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie z dnia 15 maja 1966r., w związku z czym wpłynęły do tut. urzędu 168 wniosków o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Zgodnie z wykazem osób uprawnionych z 1966r. na 550 osób uprawnionych do udziału we wspólnocie, 168 osób złożyło wnioski o uznanie ich za następcę prawnego udziałowca z 1966r.

Pismem z dnia 27.03.2017r. Starosta zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica o podanie liczy gospodarstw rolnych na terenie m. Mogielnica, gmina Mogielnica na rok 1963 oraz o udzielenie informacji kto płacił podatek za grunty wspólnoty. W odpowiedzi z dnia 11.04.2017r. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica stwierdził, że podatek za grunty wspólnoty był regulowany przez Wspólnotę Gruntów i Lasów Wspólnych Miasta Mogielnica.

Starosta Grójecki po dokładnym zbadaniu dokumentacji wydaje decyzję o nieustaleniu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. W momencie gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, Starosta Grójecki wywiesi informację o terminie składania wniosków o ustanowienie uprawnionych do udziału we wspólnocie wynikających z art. 6a ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Agnieszka Wilińska
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Otrzymują:

1. P. Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Wspólnota Gruntów i Lasów Wspólnych Miasta Mogielnica - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Ewidencja gruntów w/m
4. a/a